



MANDY WILLIAMS
IHRE IMMOBILIENMAKLERIN



Immobilien-ID: MW22KT10

Kernsaniertes Einfamilienhaus auf drei
Etagen mit großen Garten

66869 Kusel

Details

• 66869 Kusel

Objekttyp	Einfamilienhaus	Barrierefrei	Nein
Zimmeranzahl	6	Aufzug	Nein
Etage	n/a	Balkon	Nein
Gesamtzahl Etagen	3	Terrasse	Ja
Jahr letzte vollständige Sanierung	2020	Garten	Ja
Objektzustand	gepflegt	Keller	Ja
Denkmalschutz	Ja	Einbauküche	Ja
Erbpacht	Ja	Anzahl Stellplätze	2

Heizungsart	Zentralheizung	Vermietungsstatus	leerstehend
Befeuerungsart	Gas	Verfügbar ab	01.10.2022
Zustand der Heizung	gepflegt	Kaltmiete	n/a €
		Hausverwaltung	n/a €
		Hausgeld	n/a €
		Rücklagen	n/a €
		Umlagefähige Kosten	n/a €

Immobilienkaufpreis

435.000,00 €

Provision für Käufer (inkl. MwSt.)

3,57 %

Haftungsausschluss

Sämtliche Angaben in diesem Exposé sind nach bestem Wissen zusammengestellte Vorabinformationen und bilden den Stand zum Zeitpunkt der Exposé-Erstellung ab. Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Angaben wie immer ohne Gewähr. Mehr zu unseren AGB unter: www.mandy-williams.com/agb



MANDY WILLIAMS
IHRE IMMOBILIENMAKLERIN



Küche

Badezimmer

Wohnräume

Außenbereich









Haben Sie Fragen?

Gern beantworte ich alle Ihre Fragen persönlich.

+49 (0) 175 – 651 – 0001
info@mandy-williams.com

Mandy Williams
Ihre Immobilienmaklerin

